



MIETVERTRAG

Wir haben diese Wohnungen schon längere Zeit über Kleinanzeigen unter anderem im Internet vermietet.

Um auch anspruchsvollere Kunden willkommen heißen zu können, haben wir umfangreiche Renovierungen vorgenommen. Zu den Wohnungen gehören auch ein Privatparkplatz und ein Swimmingpool, den Sie mit nutzen können.

Sie haben das Glück, auf einem 4000m²-Grundstück zu leben, nur 3 km vom Meer entfernt.

Die Stadtmitte sowie die Bushaltestelle für den Strand liegen nur 100m entfernt.

Haustiere sind uns willkommen, aber sie müssen auf dem Grundstück beaufsichtigt werden.

I. BUCHUNG

Wir vermieten die Wohnungen wöchentlich, von Samstag zu Samstag.

Ein Viertel der Miete Ihres Aufenthaltes ist im Voraus zu bezahlen.

Den Erhalt des Vorgeldes bestätigen wir per Brief oder per E-Mail.

Danach wird Ihre Buchung effektiv.

Der Rest der Miete wird bei Ihrer Ankunft fällig, dann wenn wir Ihnen die Wohnungsschlüssel übergeben.

II. ANKUNFT UND ABREISE

Die Anreise ist Samstagnachmittag nach 14.00 Uhr möglich.

Sollten Sie später als 18.00 Uhr ankommen melden Sie sich bitte rechtzeitig telefonisch unter 0033.66.36.92.12.0.

Um die Wohnung für die nächsten Gäste ordentlich vorbereiten zu können, erwarten wir, dass Sie am Samstagmorgen bis 10.00 Uhr abgereist sind.

Wir gehen davon aus, dass Sie die Wohnung in gereinigtem Zustand verlassen, also die Endreinigung selbst übernehmen.

Sollten Sie das nicht wollen, dann sagen Sie uns Bescheid.

Wir verlangen dann dafür 30.- EUR.

III. WASCHMASCHINE

Sie haben eine Waschmaschine zu Ihrer Verfügung.

Bitte melden Sie die Benutzung beim Vermieter an.



MIETVERTRAG

IV. WOHNUNGEN

Die Wohnungen sind modern mit Küchengeräten und Geschirr ausgestattet.
Sie besitzen eine Zentralheizung
Wir stellen Bettwäsche und Decken bei.
Sie brauchen nur Hand- und Küchentücher mitzubringen.
Im Wohnzimmer gibt es einen 55cm-Fernseher, der in Verbindung mit Astra auch ca. 15 deutschsprachigen Sender bietet.

V. SCHWIMMBAD

Liegestühle und Matratzen stehen zu Ihrer Verfügung.
Sie können täglich 4 Stunden den gepflegten Pool benutzen.
Die Nutzungszeiten sind: 10.00 Uhr – 12.00 Uhr
15.00 Uhr – 17.00 Uhr
Folglich wird es nicht möglich sein, am Pool zu essen.

Zu beachten ist noch, dass

- auswärtigen Gäste in Ihre Wohnung und auf die Terrasse nicht aber zum Pool mit eingeladen werden,
- das Poolhaus ausschließlich vom Vermieter genutzt wird,
- im Pool Tauchermasken, Schnorchel und aufblasbare Matratzen benutzt werden können,
- aber Paddel, Schaufeln und Schwimfflossen wegen dabei schon aufgetretener Poolwandbeschädigungen verboten sind,
- kein Haustier mit in den Pool darf,
- Sie auf Ihre Kinder selbst aufpassen

VI. ENDLICH

Bitte nehmen Sie diese einfachen Regeln ernst.
Sie sind die Grundlage für die Qualität und Harmonie der Beziehungen zwischen den Mietern und zum Vermieter.

Wir unterstützen Sie dabei, wenn Sie an den Strand kommen oder andere Ausflugsziele finden wollen.

Wir hoffen sehr, dass Sie am Ihres Aufenthaltes bei uns, wie schon viele Gäste vorher, sagen werden, dass Sie gern wiederkommen wollen.

Der Vermieter
Gérald HENRY